



# Comune di Masi Torello

PROVINCIA DI FERRARA

## DETERMINAZIONE

### ***AREA TECNICO PROGETTUALE E MANUTENTIVA***

REG. GEN. N. 58 del 06-04-2022

REG. DELL'AREA N. 24 del 06-04-2022

**OGGETTO:**

ATTIVAZIONE DEL SECONDO TENTATIVO DI VENDITA, MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI VEICOLI DI PROPRIETA' COMUNALE IN ESECUZIONE ALLA DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 3 DEL 11/02/2022

**CIG**

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**RICHIAMATA** la delibera del Consiglio Comunale n. 36 del 28/10/2021, esecutiva, avente ad oggetto "Approvazione Documento Unico di Programmazione semplificato 2022-2024";

**RICHIAMATA** la delibera del Consiglio Comunale n. 48 del 29/12/2021 avente per oggetto "Approvazione bilancio di previsione 2022 – 2024 e Piano degli indicatori 2022-2024";

**RICHIAMATA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 02 del 11/02/2022, esecutiva, avente per oggetto ""Assegnazione risorse ai Responsabili degli Uffici e Servizi per la gestione del Bilancio 2022-2024. Approvazione Piano delle performance e Piano degli obiettivi".;

**RICHIAMATO** il Decreto del Sindaco n.3 del 01/07/2021 di incarico di Posizione Organizzativa all'Ing. Ettore Cardillo in qualità di Responsabile dell'Area Tecnico Progettuale Manutentiva del Comune di Masi Torello;

**Richiamata** la propria determinazione n 23 del 22/02/2022 con la quale, sulla base degli indirizzi espressi dalla Giunta Comunale con la Deliberazione n 3 del 11/02/2022, sono state attivate le procedure per l'alienazione dei seguenti veicoli di proprietà comunale, tramite asta pubblica con il metodo dell'offerta segreta da confrontarsi con il prezzo posto a base d'asta, come previsto dall'art. 73 lettera c) del R.D. 827/1924:

N. lotto	Descrizione	Targa/telaio	Anno immatricolazione
1	Motocarro APE Piaggio MAXI Diesel	AC 02312	1996

### **PRESO ATTO CHE:**

- della suddetta procedura di vendita è stata data adeguata informazione mediante pubblicazione del relativo avviso d'asta pubblica, della domanda di partecipazione, del modello per l'offerta e della documentazione fotografica del mezzo da alienare, all'Albo Pretorio per 30 giorni consecutivi da dal 28/02/2022 al 30/03/2022, nonché sul sito Internet del Comune di Masi Torello nella sezione Amministrazione Trasparente;
- Copia dell'avviso di asta pubblica e' stato inviato a tutti i Comuni della Provincia di Ferrara per la pubblicazione sui rispettivi Albi;

### **CONSIDERATO CHE:**

- entro le ore 12.00 del 30/03/2022, termine fissato per la presentazione delle offerte, non è pervenuta agli atti di questa Amministrazione nessuna offerta economica da parte potenziali soggetti interessati (persone fisiche o giuridiche) e che pertanto la gara prevista per il giorno 31 marzo 2022 alle ore 10.30 è andata deserta;
- della suddetta seduta di gara e' stato redatto apposito verbale che si allega alla presente;

**RITENUTO** di valutare l'opportunità di proporre una seconda azione di vendita di tali mezzi al fine di verificare la possibilità di ottenere una entrata economica a beneficio dell'Ente che compensi i costi di possesso e quelli della eventuale dismissione dell'invenduto;

**RITENUTO PERTANTO** di dare ulteriore attuazione all'indirizzo già espresso nella iniziale Deliberazione di Giunta Comunale n 3/2021, nel senso di procedere al secondo tentativo di alienazione del motocarro APE Piaggio Maxi nello stato di fatto in cui si trova, mediante procedura ad evidenza pubblica (asta pubblica), abbassando i precedenti importi posti a base di gara come segue, tenendo conto delle stime dei valori di mercato attribuiti ai beni oggetto d'asta, alle specifiche tecniche del mezzo, alle condizioni d'uso dei beni oggetto di vendita e nel rispetto delle disposizioni dell'art. 591 Codice di procedura civile:

N. lotto	Descrizione	Targa/telaio	Anno immatricolazione	Prezzo a base d'asta
1	Motocarro APE Piaggio MAXI Diesel	AC 02312	1996	2.250,00

**RITENUTO di ribadire che:**

- L'asta sarà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara, ai sensi degli artt. 73, lettera c, e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.;
- Non sono ammesse offerte al ribasso.
- Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
- I veicoli in oggetto saranno posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara;
- Tutte le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro del mezzo sono a carico dell'acquirente. Sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuali collaudi, revisioni, immatricolazioni, trasporto presso la sede dell'acquirente e quant'altro), nonché l'obbligo di asportare prima della rimessa in strada del veicolo, tutte le grafiche ed eventuali strumentazioni riferibili al Comune;
- I veicoli potranno essere visionati fino ad un giorno prima della scadenza della presentazione delle domande;

**RITENUTO di** approvare l'avviso d'asta pubblica con la nuova base d'asta, la domanda di partecipazione ed il modello per l'offerta, tutti allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, dando atto che la documentazione fotografica, conservata agli atti d'ufficio, sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente.

**DATO ATTO CHE:**

- sono state rispettate le varie fasi del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e della normativa specifica e la rispettiva tempistica;
- sono state verificate, nel corso delle diverse fasi del procedimento, l'insussistenza di situazioni di conflitti di interessi;
- sono state adottate le misure di prevenzione della corruzione, generali e specifiche, previste nel Piano Triennale per la prevenzione della corruzione e trasparenza, in vigore presso il Comune di Masi Torello;

**RICHIAMATA** la Legge n. 190/2012 e ss.mm. e ii., in forza del quale il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;

**RICHIAMATI** altresì i principi e le disposizioni del D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 267/2000;
- il D. Lgs 33/2013 e s.m.i..
- - le vigenti norme sulla pubblicità e trasparenza;
- il Regolamento di contabilità del Comune di Masi Torello;
- - il vigente Statuto Comunale;
- i pareri espressi ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000 n° 267, nonché ai sensi del vigente Statuto Comunale, qui allegati;

**D E T E R M I N A**

Per i motivi in premessa esposti che qui si intendono riportati

1. di prendere atto che l'asta di vendita del 31/03/2022 attivata con propria precedente determina n 23 del 22/02/2022 è andata deserta e di approvare il relativo verbale, allegato alla presente;
2. di dare ulteriore attuazione all'indirizzo già espresso nella iniziale Deliberazione di Giunta Comunale n 3/2021, nel senso di procedere al secondo tentativo di alienazione del motocarro APE Piaggio Maxi nello stato di fatto in cui si trova, mediante procedura ad evidenza pubblica (asta pubblica), abbassando i precedenti importi posti a base di gara come segue, tenendo conto delle stime dei valori di mercato attribuiti ai beni oggetto d'asta, alle specifiche tecniche del mezzo, alle condizioni d'uso dei beni oggetto di vendita e nel rispetto delle disposizioni dell'art. 591 Codice di procedura civile:

N. lotto	Descrizione	Targa/telaio	Anno immatricolazione	Prezzo a base d'asta
1	Motocarro APE Piaggio MAXI Diesel	AC 02312	1996	2.250,00

3. Di ribadire le seguenti modalità di svolgimento dell'asta pubblica:
  - L'asta sarà aggiudicata con il metodo delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base di gara, ai sensi degli artt. 73, lettera c, e 76 del R.D. n. 827/1924 e s.m.i.;
  - Non sono ammesse offerte al ribasso.
  - Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
  - I veicoli in oggetto saranno posti in vendita nello stato di fatto, di diritto e di conservazione in cui si trovano al momento dello svolgimento della gara;

- Tutte le spese per il passaggio di proprietà e del ritiro del mezzo sono a carico dell'acquirente. Sarà a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene in base alle norme vigenti (eventuali collaudi, revisioni, immatricolazioni, trasporto presso la sede dell'acquirente e quant'altro), nonché l'obbligo di asportare prima della rimessa in strada del veicolo, tutte le grafiche ed eventuali strumentazioni riferibili al Comune;
- I veicoli potranno essere visionati fino ad un giorno prima della scadenza della presentazione delle domande;

4. Di approvare l'avviso d'asta pubblica (allegato 1), la domanda di partecipazione (allegato 2) ed il modello per l'offerta (allegato 3), tutti allegati alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, dando atto che la documentazione fotografica, conservata agli atti d'ufficio, sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente.

Di dare atto:

- La vendita dei veicoli ai sensi dell'articolo 4, comma 4, del D.P.R. n. 633/1972 non è soggetta ad IVA, trattandosi di mezzo in uso a questa Amministrazione per compiti istituzionali, per cui, per la vendita dello stesso non sarà rilasciata fattura;
- Che i proventi dell'alienazione verranno introitati su apposito capitolo di bilancio, previa assunzione, con successivo ed apposito atto, del relativo accertamento d'entrata.
- il presente provvedimento è rilevante ai fini dell'Amministrazione Trasparente di cui al D. Lgs. n. 33/2013;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Ettore Cardillo, Responsabile dell'Area Tecnico Progettuale e Manutentiva del Comune di Masi Torello;
- della insussistenza di cause di conflitto di interesse, anche potenziale, nei confronti del Responsabile del presente procedimento ai sensi dell'art. 6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art. 1, comma 9, lettera e), della L. n. 190/2012;

Avverso al presente provvedimento amministrativo è esperibile il ricorso giurisdizionale amministrativo al TAR Bologna entro 30 giorni o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla conoscenza dell'atto

#### **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**Ing. Ettore Cardillo**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

*Il sottoscritto Responsabile del Servizio TECNICO PROGETTUALE E MANUTENTIVA attesta la regolarità tecnica della presente determinazione che viene trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario.*

*Masi Torello, 06-04-2022*

**Il Responsabile del SERVIZIO TECNICO  
PROGETTUALE E MANUTENTIVA**

**Ing. Ettore Cardillo**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



# Comune di Masi Torello

PROVINCIA DI Ferrara

## DETERMINAZIONE

### AREA TECNICO PROGETTUALE E MANUTENTIVA

REG. GEN. N. 58 del 06-04-2022

REG. DELL'AREA N. 24 del 06-04-2022

OGGETTO:

ATTIVAZIONE DEL SECONDO TENTATIVO DI VENDITA, MEDIANTE ASTA PUBBLICA DI VEICOLI DI PROPRIETA' COMUNALE IN ESECUZIONE ALLA DELIBERA GIUNTA COMUNALE N. 3 DEL 11/02/2022

CIG

### IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

*Vista la presente Determinazione;*

**NE ATTESTA**

*La regolarità contabile in ordine alla copertura finanziaria con impegno di spesa annotato come di seguito*

**Masi Torello, 11-04-2022**

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI**  
**rag. Nicoletta Seghi**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

---

## **ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto certifica che la presente determinazione è stata pubblicata nel sito web istituzionale in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art.124 del D. Lgs. n.267/00.  
Lì, 12-04-2022

**L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO SERVIZIO SEGRETERIA**  
**Randi Gabriella**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.